**Список документов для расприватизации жилого помещения**

1. Заявление на передачу приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность городского округа Щербинка установленного образца, подписанное всеми совершеннолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет (с письменного согласия законных представителей) собственниками и лицами, являющимися законными представителями несовершеннолетних до 14 лет, либо граждан, находящихся под опекой и попечительством, а также лицами, выступающими по доверенности;

2. паспорт (для несовершеннолетних, не достигших 14-летнего возраста, - свидетельство о рождении), копия паспорта (свидетельства о рождении);

3. договор о приватизации жилых помещений (подлинник – 2 экз.);

4. свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилые помещения (подлинник и копия);

5. выписка из домовой книги (архивная и реальная) (срок действия 30 дней);

6. выписка из финансово-лицевого счета (без задолженности по квартплате) (срок действия 30 дней);

7. технический паспорт, кадастровый паспорт (оригинал и копия, срок действия 1 год);

8. справка из налоговых органов об уплате налога на имущество, подлежащее передаче в муниципальную собственность;

9. разрешение органов опеки и попечительства на передачу жилых помещений в случаях, если собственниками являются несовершеннолетние, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом проживания;

10. соответствующие документы, выданные органами опеки и попечительства (в случае подачи заявления опекуном от имени несовершеннолетнего в возрасте до 14 лет или недееспособного гражданина);

11. доверенность в случае подачи заявления представителем от имени заявителя;

12. выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект, подлежащий передаче в муниципальную собственность городского округа Щербинка.

Приемные дни: вторник, четверг с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00,

тел. 8(495) 867-16-36, кабинет № 17А